

**Изменение №16в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от 06августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	45 963тысячи рублей;
Размер кредиторской задолженности	17475 тысяч рублей;
Размер дебиторской задолженности	45441 тысяча рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 30 марта 2015 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 30 марта 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №17в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32 от 06 августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о проекте строительства «Двухсекционный жилой дом ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М. Горького в г. Тюмени)» изложить:

1. Пункт 2 «Разрешение на строительство» в следующей редакции:

1. Разрешение Администрации города Тюмени на строительство № RU 72304000-161-рс от 29 мая 2012 года о разрешении строительства объекта капитального строительства Двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М. Горького в г. Тюмени»), расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Фабричная. Действие настоящего разрешения «23» апреля 2015 года продлено до «31» декабря 2015 года.

2. Распоряжение Администрации города Тюмени № 30 от «22» января 2015 года о внесении изменения в разрешение на строительство № RU72304000-161-рс от «29» мая 2012 года.

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	793тысячи рублей;
Размер кредиторской задолженности	2 860 тысяч рублей;
Размер дебиторской задолженности	66 906 тысяч рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.
Дата внесения изменения в проектную декларацию 30 апреля 2015 года.
Дата опубликования изменения в проектную декларацию 30 апреля 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №18в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32 от 06 августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о проекте строительства» «Двухсекционный жилой дом ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М. Горького в г. Тюмени)» изложить:

1. Пункт 1в следующей редакции:

Цель проекта строительства:

Цель проекта строительства - строительство двухсекционного жилого дома ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени). Реализация данного проекта позволяет удовлетворить потребность жителей г.Тюмени в современном, благоустроенном жилье.

Этапы реализации проекта строительства:

Строительство ведется в один этап.

Сроки реализации проекта строительства:

Фактическое начало строительства – II квартал 2012 г.
Планируемый срок ввода в эксплуатацию – IV квартал 2016 г.

Результаты экспертизы проектной документации:

По проекту строительства получено положительное заключение государственной экспертизы № 72-1-4-0007-12 от «11» мая 2012 г. по объекту капитального строительства: «Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени. Двухсекционный жилой дом по ГП-4 по ул. Фабричная в г. Тюмени. (I этап строительства)». Объектом государственной экспертизы является проектная документация без сметы и результаты инженерных изысканий. Положительное заключение выдано Государственным автономным учреждением Тюменской области «Управлением государственной экспертизы проектной документации».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.
Дата внесения изменения в проектную декларацию 01 июля 2015 года.
Дата опубликования изменения в проектную декларацию 01 июля 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №19 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от 06августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	1538тысяч рублей;
Размер кредиторской задолженности	2145 тысяч рублей;
Размер дебиторской задолженности	26919 тысяч рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте relife-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 31 июля 2015 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 31 июля 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №20в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от 06августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о проекте строительства «Двухсекционный жилой дом ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М. Горького в г. Тюмени)» изложить:

1. Пункт 2 «Разрешение на строительство» в следующей редакции:

1. Разрешение Администрации города Тюмени на строительство № RU 72304000-161-рс от 29 мая 2012 года о разрешении строительства объекта капитального строительства Двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – М. Горького в г. Тюмени»), расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Фабричная. Действие настоящего разрешения «12» октября 2015 года продлено до «31» июля 2016 года.

2. Распоряжение Администрации города Тюмени № 30 от «22» января 2015 года о внесении изменения в разрешение на строительство № RU72304000-161-рс от «29» мая 2012 года.

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	-8 309тысяч рублей;
Размер кредиторской задолженности	24 664 тысячи рублей;
Размер дебиторской задолженности	39 951 тысяча рублей».

Оригинал измененияв проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 30октября 2015 года.

Дата опубликования измененияв проектную декларацию30октября 2015 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение № 21 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс
с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от Обавгуста 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	-6 031тысяча рублей;
Размер кредиторской задолженности	749 тысяч рублей;
Размер дебиторской задолженности	65 470 тысяч рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.
Дата внесения изменения в проектную декларацию 30 марта 2016 года.
Дата опубликования изменения в проектную декларацию 30 марта 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение № 21-1 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс
с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от Обавгуста 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	-4 948тысяч рублей;
Размер кредиторской задолженности	664 тысячи рублей;
Размер дебиторской задолженности	49 123 тысячи рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 30апреля 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 30 апреля 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №22 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс
с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от Обавгуста 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о проекте строительства «Двухсекционный жилой дом ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М. Горького в г. Тюмени)» изложить:

1. Пункт 5 «Количество и состав самостоятельных частей в составе строящегося многоквартирного дома» в следующей редакции:

Общая площадь квартир составляет 7 190,02 м² (площади балконов учитываются с коэффициентом 0,3, лоджий – 0,5). Площадь квартир жилого дома составляет 7 115,21 кв.м.

В состав жилого дома входят следующие помещения, подлежащие передаче участникам долевого строительства после ввода в эксплуатацию:

Жилые помещения, общее количество - 43 квартиры, в составе:

двухкомнатные квартиры - 9 шт., в том числе:

общей площадью 138,1 м² - 1 шт.;

общей площадью 150,66 м² - 1 шт.;

общей площадью 152,27 м² - 4 шт.;

общей площадью 152,35 м² - 1 шт.;

общей площадью 157,14 м² - 1 шт.;

общей площадью 159,39 м² - 1 шт.

трехкомнатные квартиры - 23 шт., в том числе:

общей площадью 149,91 м² - 1 шт.;

общей площадью 150,37 м² - 5 шт.;

общей площадью 151,83 м² - 1 шт.;

общей площадью 154,24 м² - 2 шт.;

общей площадью 156,65 м² - 1 шт.;

общей площадью 160,88 м² - 5 шт.;

общей площадью 162,09 м² - 1 шт.;

общей площадью 162,85 м² - 1 шт.;

общей площадью 168,27 м² - 1 шт.;

общей площадью 168,41 м² - 1 шт.;

общей площадью 168,42 м² - 1 шт.;

общей площадью 181,90 м² - 1 шт.;

общей площадью 183,60 м² - 1 шт.;

общей площадью 186,25 м² - 1 шт.

четырёхкомнатные квартиры - 7 шт., в том числе:

общей площадью 180,34 м² - 1 шт.;

общей площадью 180,33 м² - 2 шт.;

общей площадью 184,88 м² - 1 шт.;

общей площадью 194,50 м² - 3 шт.

пятикомнатные квартиры - 4 шт., в том числе:

общей площадью 183,55 м² - 4 шт.

Каждая квартира имеет отдельный санузел, прихожую, кухню, гостиную, спальню, комнаты.

Нежилые помещения, общее количество – 6 помещений, в составе:

офисное помещение общей площадью 94,07 м² - 1 шт.;

офисное помещение общей площадью 28,02 м² - 1 шт.;

офисное помещение общей площадью 193,3 м² - 1 шт.;

офисное помещение общей площадью 154,36 м² - 1 шт.;

офисное помещение общей площадью 145,8 м² - 1 шт.;

бассейн общей площадью 345,64 м² - 1 шт.

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 01 июля 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 01 июля 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение №23 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс
с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от Обавгуста 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	-4 705 тысяч рублей;
Размер кредиторской задолженности	7 983 тысячи рублей;
Размер дебиторской задолженности	11707 тысяч рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 30 июля 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 30 июля 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение № 24 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс
с подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32 от 06 августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить:

1. Пункт 1 «Место нахождения» в следующей редакции:

1 Место нахождения	625002, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Циолковского, 1
Режим работы	Понедельник-пятница, 8-17 ч.

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 08 августа 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 08 августа 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение № 25 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32 от 06 августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить:

1. Пункт 5 «Вид лицензируемой деятельности» в следующей редакции:

5 Вид лицензируемой деятельности	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0385.05-2010-7204054173-С-015, выданное Саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» 10.10.2016г.
----------------------------------	---

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г. Тюмень, ул. Циолковского, 1, оф. 143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 14 октября 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 14 октября 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.

**Изменение № 26 в проектную декларацию ООО «Броско»
на строительство двухсекционного жилого дома по ГП-4 (I этап строительства) («Жилой комплекс с
подземным паркингом в квартале улиц Фабричная – Мельничная – М.Горького в г.Тюмени),
расположенного по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Фабричная**

Проектная декларация опубликована в газете «Квартирный вопрос» № 32от 06августа 2012 года.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Броско» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункт «Сведения о финансовом результате текущего года, размере дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации» в следующей редакции:

Финансовый результат текущего года	1 506тысяч рублей;
Размер кредиторской задолженности	90 671 тысяча рублей;
Размер дебиторской задолженности	7 105 тысяч рублей».

Оригинал изменения в проектную декларацию находится по адресу: г.Тюмень, ул.Циолковского, 1, оф.143.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте life-plaza.ru.

Дата внесения изменения в проектную декларацию 31октября 2016 года.

Дата опубликования изменения в проектную декларацию 31октября 2016 года.

Генеральный директор
ООО «Броско»

Аширов Р.Ш.